

西合志中、南に分譲地ありました!

合志市野々島・2号地

注目を集める合志エリア

中学校まで徒歩7分の好立地

土地の仲介にかかる手数料不要



『セットプランにつき、変更等ご相談ください!』

野々島2号地 平屋



2号地 226.59㎡(68.54坪)

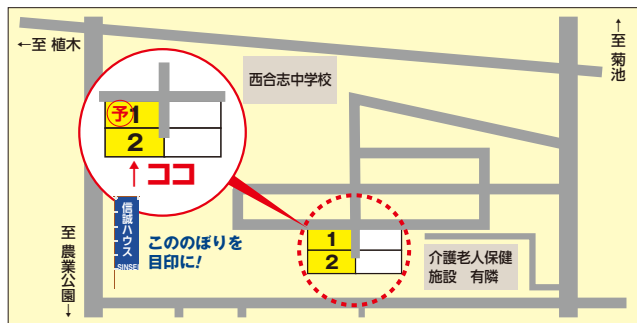
3,408万円 税込

H A P I N E S T

A 建物本体工事、土地	本体建物工事	¥18,502,500
	土地費用	¥11,700,000
B 付帯工事	外構	¥300,000
	照明費用	¥150,000
	カーテン	¥0
	太陽光 5KW	¥1,400,000
金額合計		¥32,052,500
消費税(10%)		¥2,035,250
(A+B) 金額合計(税込)		¥34,087,750

物件概要 ■所在/熊本県合志市野々島字東原4414-118、4414-350■交通/有隣前バス停より徒歩5分■総区画数/2区画■販売区画数/2区画■総開発面積/427.24㎡■土地面積/200.65㎡(60.69坪)~226.59㎡(68.54坪)■販売価格/1,140万円~1,170万円■地目/宅地(現況更地)■用途地域/無指定■建ぺい率/70%■容積率/200%■私道負担面積/なし■道路幅員/6m■設備/プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝■校区/西合志中央小学校、西合志中学校■開発許可番号/熊本県指令北景建第242■建築条件付き土地■取引様態/売主

建築条件付き...この宅地は土地売買契約後3ヶ月以内に株式会社信誠ハウスと建築請負契約を締結することを条件として販売されます。3ヶ月以内に建築請負契約が成立しない場合は、土地売買はなかったことになり、申込金その他の金銭は無条件で全額返還されます。



〈売主〉
最高の幸せづくり
信誠ハウス
☎096-362-7349

〒862-0948 熊本中央区国府本町12-83
営業時間/8:30~17:30(日曜・祝日は予約制)
定休日/年末年始、夏季休暇
熊本県知事免許(8)3500号
建築業許可番号 熊本県知事(般-2)13214号
社団法人全国宅建物取引協会
(公社)熊本県宅建物取引協会会員
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟



〈販売代理〉
のあ不動産企画株式会社
ホームページ <http://www.noafudousan.com/>

〒861-8039 熊本東区長嶺南7丁目20番17号
TEL:096-367-9095 FAX:096-234-6110
熊本県知事(3)第4926号

